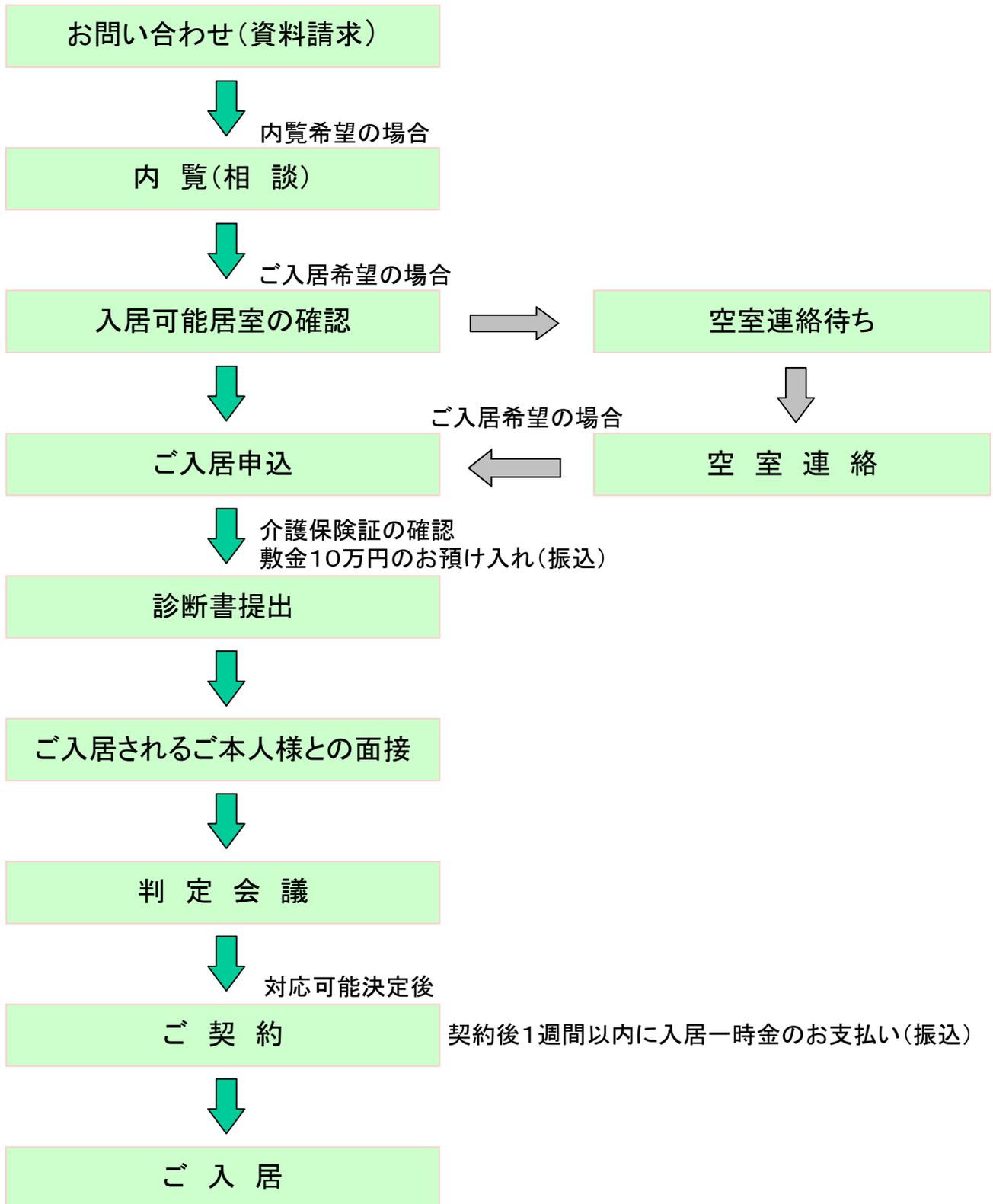


ご入居までの手続き



※重要事項説明書をご希望の方はお申し出下さい。

ELYSION TEL: 055-929-6230
エリシオン 沼津 FAX: 055-924-5711

介護付有料老人ホーム「エリシオン沼津」

◆当施設をご利用いただける対象の方

1. 概ね 60 歳以上の方
2. 常時医療を必要としない方 *「ご入居可能な疾病及び対応方法」に準じます。
3. 感染症にかかってない方
4. 自傷・他害の恐れのない方

以上 4 項目すべてに該当される方が、ご入居いただけます。

但し、入居にあたっては、病院の診断書等の提出もお願いします。

◆ ご利用料金（入居迄の費用モデル）

入居までの費用 ※この金額は標準モデルです。

敷 金… 10 万円（入居申込時）

入居金… 5,024,400 円（契約後 1 週間以内に入居金のお支払い）

入居後の費用

月額 174,000 円（標準モデル）＋介護保険自己負担分（30 日）	
内 訳（一人部屋の場合）	要支援 1 5,972 円
	要支援 2 10,135 円
	要介護 1 17,397 円
	要介護 2 19,462 円
家 賃 70,000 円	要介護 3 21,690 円
管理費 50,000 円	要介護 4 23,755 円
食 費 54,000 円	要介護 5 25,950 円
	（介護職員処遇改善加算・サービス提供体制強化加算を含みます。）

※入居金により家賃が変動いたします。（別紙参照）

※2 人部屋に関しては管理費・家賃は別料金になります。

※理美容・おむつ代・その他の費用については自己負担になります。

※介護保険自己負担分とは「特定施設入居者生活介護」「介護予防特定施設入居者生活介護」サービスをご利用した場合の 1 月（30 日）の自己負担額です。

※入居一時金・家賃・管理費・介護保険自己負担分は非課税、食費は税抜の表記です。

「エリシオン沼津」料金表

要支援・要介護の方へのプラン

居室タイプ	プラン	室数	入居一時金	家賃	食費(税抜)	管理費※	月額利用料
Aタイプ	標準	46室	5,024,400 円	70,000 円	54,000 円	50,000 円	174,000 円
Aタイプ	A	46室	2,512,200 円	95,500 円	54,000 円	50,000 円	199,500 円
Aタイプ	B	46室	0 円	121,000 円	54,000 円	50,000 円	225,000 円
Bタイプ	標準	6室	4,236,300 円	60,000 円	54,000 円	50,000 円	164,000 円
Bタイプ	A	6室	2,118,150 円	81,500 円	54,000 円	50,000 円	185,500 円
Bタイプ	B	6室	0 円	103,000 円	54,000 円	50,000 円	207,000 円
Dタイプ	標準	2室	5,024,400 円	72,000 円	54,000 円	50,000 円	176,000 円
Dタイプ	A	2室	2,512,200 円	97,500 円	54,000 円	50,000 円	201,500 円
Dタイプ	B	2室	0 円	123,000 円	54,000 円	50,000 円	227,000 円
Cタイプ2人部屋	標準	4室	9,063,700 円	95,000 円	108,000 円	80,000 円	283,000 円
Cタイプ2人部屋	A	4室	4,531,850 円	141,000 円	108,000 円	80,000 円	329,000 円
Cタイプ2人部屋	B	4室	0 円	187,000 円	108,000 円	80,000 円	375,000 円

自立の方へのプラン

居室タイプ	プラン	室数	入居一時金	家賃	食費(税抜)	管理費※	月額利用料
Aタイプ	標準	46室	6,522,400 円	70,000 円	54,000 円	50,000 円	174,000 円
Aタイプ	A	46室	3,261,200 円	95,500 円	54,000 円	50,000 円	199,500 円
Aタイプ	B	46室	0 円	121,000 円	54,000 円	50,000 円	225,000 円
Bタイプ	標準	6室	5,499,300 円	60,000 円	54,000 円	50,000 円	164,000 円
Bタイプ	A	6室	2,749,650 円	81,500 円	54,000 円	50,000 円	185,500 円
Bタイプ	B	6室	0 円	103,000 円	54,000 円	50,000 円	207,000 円
Dタイプ	標準	2室	6,522,400 円	72,000 円	54,000 円	50,000 円	176,000 円
Dタイプ	A	2室	3,261,200 円	97,500 円	54,000 円	50,000 円	201,500 円
Dタイプ	B	2室	0 円	123,000 円	54,000 円	50,000 円	227,000 円
Cタイプ2人部屋	標準	4室	11,765,900 円	95,000 円	108,000 円	80,000 円	283,000 円
Cタイプ2人部屋	A	4室	5,882,950 円	141,000 円	108,000 円	80,000 円	329,000 円
Cタイプ2人部屋	B	4室	0 円	187,000 円	108,000 円	80,000 円	375,000 円

※管理費・・・共用部分水道光熱費・共用設備維持費等・消耗品費・事務経費・自動車維持費。

※食費は、30日計算で朝食・昼食・夕食の1日3食です。

※入居一時金・家賃・管理費・介護保険自己負担分は非課税、食費は税抜の表記です。

※入居一時金につきましては、26.92%を初期償却し、残りの73.08%を72ヶ月(6年)で償却いたします。

※自立での入居一時金につきましては、15.55%を初期償却し、残りの84.45%を108ヶ月(9年)で償却いた

※居室水道光熱費はガス、電気、水道メーターを設置し実費負担。